

## טופס הסכמת שכן לעניין אחסון עודפי עפר

### פרטי הבונה

שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_ (להלן: "הבונה")

### פרטי המקרקעין

גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מספר מגרש \_\_\_\_\_ (להלן: "אתר הבנייה")

### פרטי השכן

שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_ (להלן: "השכן")  
פרטי המקרקעין הגובלים \_\_\_\_\_ מספר מגרש \_\_\_\_\_ (להלן: "המקרקעין הגובלים")

אנו הח"מ, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן;  
הגענו להסכמה מלאה ולפיה במהלך תקופת הבנייה של הבונה ועד להקמת בלוקים של מעטפת הבית, יוכל הבונה לפנות את עודפי העפר מאתר הבנייה שלו אל המקרקעין הגובלים, אלא אם יודיע השכן במהלך תקופת הבנייה על התנגדותו לכך, בכתב לעירייה למחלקת איכות הסביבה.  
הבונה מתחייב לפנות את עודפי העפר משטח השכן עם הקמת הבלוקים החיצוניים או מיד עם בקשת השכן לפי המוקדם.  
אנו מאשרים כי ידוע לנו שהעירייה אינה אחראית לכל נזק שייגרם לנו, כתוצאה ממתן הסכמה זו על ידינו ולא תהא לבונה או לשכן, כל טענה כנגד העירייה בגין אחסון עודפי העפר ופינויים.  
במהלך כל הזמן בו הבונה מאחסן את עודפי העפר במגרש השכן, תהא האחריות על הבונה המאחסן לדאוג בסיוע ההסכם לפנות כל אדמה מיותרת ולהחזיר את שטח מרגש השכן לקדמותו.  
ידוע לנו כי פינוי העפר על ידי הבונה למקרקעין הגובלים, תחייב את הבונה ו/או השכן, בגידור המקרקעין הגובלים.  
הבונה מתחייב לפנות את עודפי העפר לאתר מורשה תוך 10 ימים מקבלת פנייה בכתב מאגף "איכות הסביבה" וזאת במידה וימצא כי ערמות עודפי העפר גלשו לשצ"פ או למגש שבעליו לא חתמו עם הבונה הסכם.  
ידוע לנו כי אסור לפנות לשטח המקרקעין הגובלים פסולת בנייה כהגדרת מונח זה בחוקי העזר העירוניים, והסכמת השכן במסגרת מסמך זה אינה נוגעת לפינוי פסולת בניין כלל, אלא לפינוי עודפי עפר בלבד.

ולראיה באנו על החתום